

L'anno **2025** il giorno **23 del mese di dicembre**, presso la sala del Consiglio in Via Lieti 97, si è svolta la seduta di consiglio Municipale della Municipalità 3, previo regolare avviso di convocazione per le ore 08.30 notificato ai Sigg. Consiglieri, al Sindaco di Napoli, al Presidente del Consiglio Comunale, alla Segreteria Generale, al Segretario del Consiglio con prot. nr. PG/2025/1168630 del 16/12/2025 e previo deposito degli atti, per la trattazione dei seguenti punti all' O.d.G. debitamente pubblicati all'Albo:

- 1) **Espressione del parere della Municipalità 3 ai sensi dell'art. 66,co.2, dello Statuto e dell'art. 32 co.5 del Regolamento delle Municipalità in ordine alla proposta di Deliberazione di Iniziativa Consiliare n. 9 del 5 novembre 2025 avente ad oggetto: Modifiche al Regolamento per il funzionamento dell'Osservatorio "Napoli Città Sicura"**
- 2) **Discussione ed approvazione documento sulle criticità delle sedi della Municipalità 3 di Via Lieti**
- 3) **Discussione ed approvazione documento sulle attività Discussione ed approvazione documento della partecipata ASIA sul territorio**
- 4) **Discussione ed approvazione documento sul rifacimento guaine plessi scolastici**
- 5) **Auguri Natalizi**

Presiede la seduta: il Presidente Fabio Greco.

Assiste in qualità di Segretario: Dirigente della Municipalità 3, arch. Paola Cerotto

Il Presidente invita il Segretario a procedere all'appello nominale.

AIELLO	GIUSEPPE	P	LEONE	CARLO	P
ALUZZI	REGINA	P	LUISE	DAVIDE	P
BOCCHETTI	SABATINO	P	MARESCA	ROBERTO	A
CALDO	MARIO	A	MARINO	SALVATORE	P
CAPUANO	MARIO	P	MELLONE	ANNA	P
DE DOMENICO	LUIGI	P	NACARLO	FABIO	A
DE LORENZO	GIULIANA	P	PACIFICO	RAFFAELE	P
DE SIMONE	ALESSANDRO	A	PETAGNA	GABRIELE	P
DI LIDDO	LUCA	P	POLVERINO	LUCIANO	P
FUSCO	STEFANO	P	RAPONE	VINCENZO	P
GIOVINETTI	GIUSEPPE	A	RESTAINO	CARLO	P
GUAZZO	FRANCESCO	A	SANTANGELO	VINCENZO	P
GUIDA	CIRO	P	SANTORO	MAURO	P
KESLER	TERESA	P	TERRIBILE	CIRO	P
LABONIA	FRANCESCO	A	VESPA	VALERIA	A

Presenti = 22 Consiglieri più il Presidente

Assenti = 8 Consiglieri

Il Pres. Fabio Greco nomina i tre scrutatori che, per la presente seduta, sono i seguenti: il Cons. Rapone, il Cons. Marino e il Cons. Restaino.

Il Pres. Fabio Greco illustra ai consiglieri che ci sono molti documenti da firmare i quali sono gli esiti delle commissioni consiliari svoltesi nei giorni precedenti, prima della pausa natalizia.



Il Pres. Fabio Greco rappresenta, altresì, l'importanza di relazionare alla fine dell'istruttoria delle commissioni con un documento di Consiglio.

Il Pres. Greco prosegue illustrando il clima di forte incertezza in cui stanno lavorando tutte le Municipalità del Comune di Napoli: l'operato e il duro lavoro delle Municipalità non viene valutato né apprezzato adeguatamente dai cittadini, si punta il dito contro le Municipalità le quali vengono accusate unicamente di essere un peso economico per il Comune di Napoli ma non si considerano, invece, i progressi raggiunti di recente: cura e manutenzione del verde, degli edifici scolastici, riapertura di palestre e spazi pubblici restituiti alla cittadinanza.

Interviene il Cons. Di Liddo Luca, ex Presidente della Commissione VI (welfare e politiche sociali), di recente dimissionario dal ruolo di Presidente di commissione per motivi personali e non politici. Il Consigliere legge un documento in cui ringrazia il Pres. Greco per averlo sempre supportato nella sua carica di Presidente e gli Assessori che hanno sempre accolto i suoi inviti a partecipare alle sue commissioni. Nel medesimo documento passa in rassegna alcune attività ed azioni svolte dalla sua commissione, tra cui il centro anziani, la consulta delle associazioni redigendo un apposito documento, le iniziative sociali a favore dei disabili, la tutela degli animali, evidenziando che la Municipalità 3 è stata l'unica a credere e a valorizzare, mediante un regolamento, la figura del garante dei disabili.

Interviene il Cons. Restaino il quale rappresenta la viabilità e l'installazione dei semafori in Via Santa Teresa degli Scalzi. Il Consigliere spiega che i suddetti semafori sono stati disattivati per n. 45 giorni e, atteso che la viabilità nella zona di cui trattasi sembra essere migliorata, propone di non riattivarli.

Il Pres. Fabio Greco replica che i semafori non sono stati disattivati, funzionano regolarmente ma solo in fasce orarie prestabilite.

Il Cons. Restaino interviene nuovamente e riprende l'argomento della Commissione Trasparenza i cui OdG, come da nota trasmessa dalla Segreteria Generale di Palazzo San Giacomo, devono essere decretati dal Presidente di Municipalità, ed essendo una commissione composta dall'opposizione, la decretazione dei suoi OdG non rientra tra le competenze del Presidente del Consiglio Municipale. Il Cons. Restaino sottolinea che tutto questo è solo una strumentalizzazione volta a ridurre il numero delle commissioni e, di conseguenza, è solo una modalità a tagliare i costi della politica che il Comune di Napoli è chiamato a sostenere. Il Cons. Restaino afferma che il Comune di Napoli sembra ignorare l'operato dei consiglieri Municipali e sottolinea che, al contrario di quanto si pensi, l'impegno di ogni consigliere non si esaurisce con la mera partecipazione alle commissioni consiliari ma consiste, anche, nell'essere disponibili ad accogliere le richieste e le segnalazioni dei cittadini, i quali contattano i consiglieri in qualunque momento della giornata, non di rado, anche nelle ore serali, in particolare quando emergono criticità e disservizi seri.

Il Cons. Restaino conclude affermando che il Comune di Napoli ignora tutto questo e si focalizza unicamente sui gettoni di presenza percepiti dai Consiglieri.

Interviene il Cons. Rapone il quale si allinea alla posizione del Cons. Restaino e rappresenta la delicata situazione politica ormai determinatasi: ad essere giudicati negativamente dai cittadini sono i consiglieri Municipali e non quelli Comunali, accusati di lavorare in modo poco efficiente ed efficace, interessati unicamente al gettone di presenza. Gli unici ad essere finiti sotto i riflettori sono i Consiglieri delle Municipalità non quelli del Consiglio Comunale. La causa di tutto questo, prosegue il Cons. Rapone, è la debolezza politica rilevata in tutte le Municipalità e ricorda al Presidente Greco la sua proposta avanzata un mese fa: congiuntamente agli altri Presidenti di Municipalità, chiedere un colloquio con la Segreteria Generale al fine di avere chiarimenti e delucidazioni sui lavori delle commissioni e su quale sia il modo più idoneo in cui i consiglieri Municipali debbano procedere e lavorare.

Interviene il Cons. Fusco il quale sostiene che le prerogative sono sotto attacco e rappresenta che ci sono costi notevoli per il Comune che non riguardano esclusivamente gli oneri della politica ma anche altri ambiti. A tal riguardo il Consigliere in parola dichiara che, qualora non riesca a trovare le schede analitiche attestanti le forme e le modalità in cui sono investite le risorse economiche (circa ventuno milioni di euro) derivanti dalla tassa di soggiorno, presenterà istanza di accesso civico. Il Cons. Fusco non allude unicamente alla Municipalità 3 ma a tutta la Città e si dichiara stanco delle dichiarazioni del Sindaco, che egli stesso ha votato, in cui il primo Cittadino accusa i consiglieri di "costare" troppo. Gli oneri afferenti alla politica ci sono perché in realtà sono sempre esistiti ed è strano, prosegue il Cons. Fusco, che la Direzione Generale se ne accorga solo ora.

Interviene il Cons. Luise: si allinea agli interventi precedenti e chiede all'Amministrazione di informare tempestivamente e adeguatamente i Consiglieri in merito a notizie che riguardano loro, ad esempio, quando e perché non vengono erogati i gettoni di presenza.

Interviene il Cons. Aiello il quale fa riferimento alla nota del Direttore di Municipalità in cui si precisa che gli OdG delle commissioni Trasparenza debbano essere decretati con atto del Presidente del Consiglio Municipale. A tal riguardo, il Cons. Aiello ha inoltrato una nota al Presidente della Commissione Trasparenza del Comune di Napoli con cui chiede di convocare il Direttore Generale e le figure che rientrano nel Decentramento delle Municipalità al fine di chiarire quanto richiesto nella nota della Direttrice Paola Cerotto. Inoltre chiede a questa ultima che le comunicazioni ai Presidenti delle Commissioni sia effettuata in modo più accurato e chiede, altresì, di informare i Consiglieri sulle motivazioni della mancata corresponsione degli emolumenti dovuti ai Consiglieri Municipali e che dunque le notizie siano trasmesse non solo ai singoli Presidenti di Commissione ma, altresì, ai consiglieri.

Interviene il Cons. Santoro il quale auspica che i toni e le polemiche si placino e che vi sia rispetto reciproco sia dalla parte politica che da quella amministrativa. Passa ora ad illustrare l'argomento di costi della politica sottolineando che il Sindaco di Napoli che, malgrado sia una persona valente e di vasta cultura, ha aumentato il suo stipendio raggiungendo i 13.000,00 euro, e di conseguenza, sono aumentati gli stipendi di tutti gli altri. Il Cons. Santoro accusa non solo la Dirigenza di Palazzo San Giacomo ma anche i Direttori delle 10 Municipalità non si sono mai opposti alla Direzione Generale, e che nessun Presidente di Municipalità ha preso una posizione politica decisa e di contestazione.

Infine, si complimenta con l'Amministrazione e, più in particolare, con la Direttrice della Municipalità 3, Arch. Paola Cerotto, per il buon esito dell'installazione delle giostrine in piazzetta San Vincenzo.

Conclude il suo intervento facendo riferimento alla commissione Trasparenza, ribadendo, analogamente ad altri consiglieri, che la Presidenza della Commissione Trasparenza è affidata all'opposizione per cui non può essere convocata dalla maggioranza né i suoi OdG possono essere decretati dal Presidente del Consiglio Municipale. Il Cons. Santoro riconosce che il Regolamento del Comune di Napoli non disciplina alcuni aspetti della Commissione Trasparenza, pertanto, il suo funzionamento non può essere interpretato diversamente dal funzionamento delle altre commissioni consiliari permanenti, tuttavia, egli evidenzia che, in casi simili, ci si può appellare ad una fonte del diritto, la consuetudine, la quale può essere richiamata anche nel caso della Commissione Trasparenza. Dunque si può agire, interpretando la norma e citando la consuetudine.

Interviene, ora, il Pres. del Consiglio Municipale, Fabio Greco il quale ringrazia i Consiglieri intervenuti per poi illustrare al Consiglio i quattro documenti che devono essere approvati: il primo riguarda le criticità strutturali della sede Municipale, sita in Via Lieti n. 97; il secondo documento riguarda l'ampliamento del contratto con la Società partecipata ASIA; il terzo, la carenza di personale degli Assistenti sociali; il quarto ed ultimo documento riguarda la richiesta di fondi per interventi di manutenzione e di impermeabilizzazione degli edifici scolastici.

I 4 documenti vengono messi ai voti, si procede, gradatamente, dal primo al quarto. Il Pres. Greco inizia dal primo documento, lo legge ai presenti. Tale documento rappresenta le difficoltà strutturali della sede Municipale di Via Lieti, dove, come evidenziato dal documento in parola, mancano spazi adeguati, non ci sono uffici sufficienti in cui svolgere le commissioni consiliari, la sala matrimoni viene utilizzata anche come Centro Anziani. Pertanto, il documento evidenzia l'assenza delle condizioni ottimali in cui espletare l'attività amministrativa: carenza di luoghi consoni all'erogazione di servizi al cittadino, mancanza di sale d'attesa, gli utenti, difatti, sono spesso obbligati ad attendere nell'androne della struttura o a sostare nei corridoi con conseguenti disagi e carenza di privacy; inoltre, si rileva l'assenza di spazi adeguati per l'attività politica, nessun gruppo consiliare dispone di un proprio ufficio di rappresentanza e non esistono sale adeguate in cui svolgere le sedute delle consiliari, l'unica aula più grande è la Sala del Consiglio la quale può ospitare una sola commissione e, atteso che ci sono 4 sedute tutti i giorni, non può accogliere sedute concomitanti. Gli spazi sono angusti e ristretti, non solo per il personale amministrativo dell'Ufficio Segreteria del Consiglio ma anche per i consiglieri che, a causa della mancanza di spazi, non dispongono neanche di una propria postazione informatica e molto spesso sono obbligati ad avvalersi delle postazioni degli amministrativi, con inevitabili ricadute sull'efficienza dell'attività amministrativa. Il documento è stato frutto di commissione, l'istruttoria è

conclusa, il documento va votato. Il Presidente conclude il documento e si procede all'appello nominale. All'unanimità dei presenti, il documento è approvato.

Il Presidente Greco introduce ora il secondo documento da votare, quello su ASIA, Il Presidente lo legge, il documento in parola prevede l'ampliamento della raccolta differenziata nel Rione Sanità, aumentando i prelievi dei rifiuti ad almeno n. 5 al giorno e l'impiego di camion di raccolta itineranti, da posizionare in via Arena alla Sanità, Murales di Totò e Peppino, per il conferimento diretto dell'umido e dell'indifferenziato, tutti i giorni e durante le ore pomeridiane. Si procede all'appello nominale. All'unanimità dei presenti, con 19 voti favorevoli, il documento è approvato e si dà immediata esecutività.

Si passa ora al terzo documento: carenza personale organico Assistenti Sociali. Il Presidente legge il documento in cui sono rappresentate le criticità del CSST della III Municipalità. Dopo averlo letto ai Consiglieri, si procede al voto. In modo unanime, con 19 voti favorevoli, il documento è approvato ed è immediatamente esecutivo.

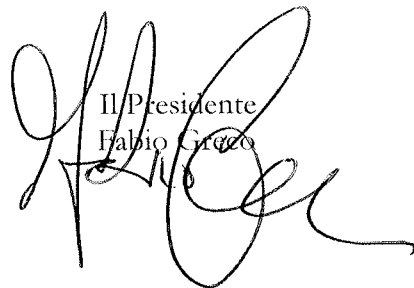
Il Presidente legge ora il quarto ed ultimo documento, il quale rappresenta le criticità e la carenza di risorse economico- finanziarie per la manutenzione degli stessi. Molto edifici sono vetusti, alcuni di essi sono ex monasteri e strutture del 1700, e allo stato attuale, la III Municipalità, con i pochi fondi disponibili, può ristrutturare unicamente i bagni ma non è possibile rifare i solai. Ci sono ben tre plessi scolastici che versano in condizioni critiche, ci sono perdite all'interno dei locali, per cui si necessita eseguire l'impermeabilizzazione dei solai ma, al fine di eseguire tale manutenzione straordinaria, occorrono più fondi. Con tale documento, si chiede, dunque, al Comune di Napoli fondi ulteriori da destinare alle scuole. Dopo la lettura del documento, interviene il Cons. Aiello il quale evidenzia e sottolinea che, nel documento, è stato omissso un dettaglio, o meglio, non è stato menzionato: a causa delle forti piogge intense ed abbondanti, si sono formate lesioni sotto le guaine. Il presidente Greco precisa che sono stati chiesti fondi sia per i solai, sia per le coperture (guaine) sia per i massetti. Si procede al voto: con la maggioranza dei voti favorevoli e un solo consigliere astenuto, il documento si approva e si dà immediata esecutività.

Si esprime ora il parere della V Commissione Consiliare in merito alle modifiche da apportare al Regolamento sul funzionamento dell'Osservatorio "Napoli Città sicura". Il Presidente dà la parola al Pres. della V Commissione Luciano Polverino il quale illustra che tutta la commissione ha espresso parere favorevole per cui si può procedere all'approvazione. Si procede al voto: con la maggioranza dei voti dei consiglieri presenti e un solo voto contrario (Cons. Aiello), si dà immediata esecutività al Regolamento, il quale, dunque, si approva.

Con i saluti ed i ringraziamenti del Presidente Fabio Greco, il quale augura a tutti i Consiglieri serene festività natalizie, si conclude alle ore 12.15 la presente seduta del Consiglio Municipale.

Del che è verbale

Il Segretario
Direttore della Municipalità
arch. Paola Cerotto



Il Presidente
Fabio Greco